

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большая Посадская ул. д. 18/7

Общая площадь дома (м2): 3 568,40
 Год постройки: 1911/1881
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 353 224,05 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 31498,49 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	125 564,39	184 987,77	184 987,77	190 614,97		108 872,09	76 115,68
Содержание общ. имущ. МКД		314 296,44	314 298,53	322 195,71		434 561,83	-120 263,30
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	67 357,66	
					Транспортные расходы	10 093,20	
					Аварийное обслуживание	43 291,59	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	5 591,59	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 673,18	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	5 009,33	
					трубочистные работы	1 074,27	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	3 935,06	
					Сброска снега и наледи (подр.organiz)	105 388,00	
					Уборка и вывоз снега (подр.organiz)	12 391,22	
					Уборка лестничных клеток	36 917,20	
					Вывоз твердых бытовых отходов	120 940,87	
					Накладные расходы	25 907,99	
Уборка и сан.очистка земельного участка		46 975,08	46 975,35	48 422,94		72 038,81	-25 063,46
Эксплуатация коллективных ПУ		7 283,16	7 283,19	7 390,37		6 919,03	364,16
Содержание и ремонт ПЗУ		12 210,12	12 210,12	11 772,84		12 210,12	0,00
Содержание и ремонт лифтов		32 462,76	32 462,76	32 553,65		22 330,20	10 132,56
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		20 392,20	20 392,32	20 788,10		17 134,62	3 257,70
Управление многоквартирным домом		42 969,48	42 969,48	44 285,86		49 833,89	-6 864,41
ИТОГО по дому		661 577,01	661 579,52	678 024,44		723 900,59	-62 321,07
Полная задолженность дома по квартплате:							353 224,05

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.